

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "КСК-Инвест"</b>	по ОКПО	26954783		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2310185605		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>ООО / Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>350020, Краснодарский край, Краснодар, Одесская ул, дом № 48, корпус В, квартира 40</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	673 652	460 327	334 596
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 469	132	254
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>677 121</b>	<b>460 459</b>	<b>334 850</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	15 392	33 887	2 902
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	57 213	2 667	-
	Дебиторская задолженность	1230	238 812	405 903	262 835
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	40 800	43 943	25 909
	Прочие оборотные активы	1260	499	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>352 716</b>	<b>486 400</b>	<b>292 846</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 029 836</b>	<b>946 859</b>	<b>627 697</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6 707)	12 762	(1 050)
	Итого по разделу III	1300	(6 697)	12 772	(1 040)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	(28)	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	(28)	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	127	127	145
	Кредиторская задолженность	1520	320 052	187 970	98 301
	Доходы будущих периодов	1530	716 382	745 990	530 291
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 036 561	934 087	628 737
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 029 836	946 859	627 697



Руководитель

(подпись)

Дьяченко Руслан  
Алексеевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2018

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "КСК-Инвест"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПО	0710002		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>ООО / Частная</u>	ИНН	26954783		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	2310185605		
		по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	4 090	-
	Себестоимость продаж	2120	(4 917)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(827)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(827)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	146
	Проценты к уплате	2330	-	(357)
	Прочие доходы	2340	309	5 343
	Прочие расходы	2350	(9 621)	(7 953)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(10 139)	(2 821)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(14)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	76	(48)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 853	1 280
	Прочее	2460	(99)	(71)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 309)	(1 660)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 309)	(1 660)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Дьяченко Руслан  
Алексеевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2018 г.